

中古住宅

篠ノ井小松原

2,850万円

高台でロケーションバッチリ
2階東のお部屋から
花火鑑賞できます

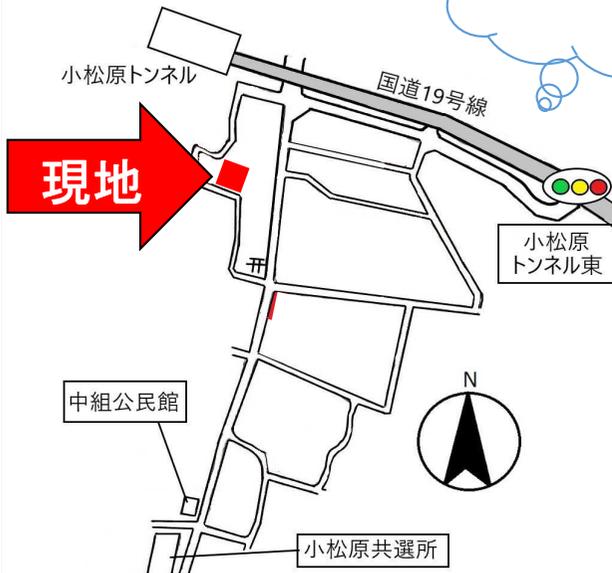


5LDK+S
庭・倉庫付
(撤去等応相談)

※図面と現況が異なる場合
現況を優先します。



長野駅
車15分



■■■■■■■■ 建物設備 ■■■■■■■■

LDK: 床暖房あり
キッチン: システムキッチン3,300/IH3口/勝手口
浴室: 1.25坪タイプ/石油給湯器
お手洗: 1.2F各1つ・洗面別設置
バルコニー: 2階のすべてのお部屋から出入り可
2F東洋室: コーナー出窓から長野市一望

名称	小松原中古住宅				
所在地	長野市篠ノ井小松原1231				
価格	2,850万円				
	3.3㎡当り				
交通	川中島駅	2.4km	車6分		
通学区	共和小学校	篠ノ井西中学校			
土地	面積	776.73㎡	公簿		
		234.96坪	地目	宅地	
	宅延部分	なし	他私道等	無	
	接道	北側 4.00m	権利	所有権	
南側 4.00m		持分	-		
建物	面積	180.80㎡	専有部分	180.80㎡	
		54.69坪	区画	-	
	間取り	5LDK+S	管理費等	-	
	構造	木造	瓦葺	2階建	
築年月	平成 13年	11月	中古		
現況	入居中	駐車場	あり		
引渡	相談				
設備	電気/上下水道				
の公 制法 限上	都市計画	市街化調整区域	建ぺい率	60%	
	用途地域		容積率	200%	
	法令制限				
備考	学区: 共和小2.1km歩27分篠西中4.6km(自転車通学) 交通: 長野駅6.8km車15分 買物施設: 稲里ツルヤ周辺施設4.3km車9分 ※土砂災害警戒区域				

R3.8.24

長野県知事(14)第1029号

株式会社 長野ジャシイ

〒381-0038 長野市大字東和田字下組南沖768番地6



TEL: 026-243-2891

FAX: 026-243-4196

HP: <https://www.naganojassi.co.jp/>

E-mail:

@naganojassi.co.jp

担当者

畔上

取引形態

手数料

媒介 専属専任

1006500円