



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



お手洗・キッチン (※同タイプの別のお部屋)



種別	売マンション		
建物名	メディカル権堂		
価格	1200万円		
部屋	2LDK	105号室	
専有面積	58.11㎡	17.58坪	登記
	62.42㎡	18.88坪	壁芯
所在地	長野市大字鶴賀権堂町1446-3		
交通	権堂駅	150m	3分

土地面積	666.62㎡	私道	-
土地権利	普通地上権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
建蔽率	80%	容積率	240%

他の制限	なし		
建物面積	-	接道	北側4m
構造	鉄骨造	階数	9階建
築年月	2002年4月		
現況	空	引渡日	相談
駐車場	なし	来客用駐車スペース2台	
駐輪場	あり	200円/月	使用者のみ

共用設備	オートロック	エレベーター	宅配ボックス
設備	UB	水洗トイレ	給湯
	オール電化	IH	温水器

POINT	バリアフリー設計		
	24時間ゴミ捨て可能		
	南面日当たり良好		
	ペット相談可	小型犬or猫いずれか1匹まで	

管理人	平日午前のみ駐在		
管理会社	(株)信越総合メンテナンス		

諸費用	管理費	18249円	/月
	積立金	6288円	
	地代	20838円	
	専用庭使用料	933円	
	計	46308円	

長野県知事(14)第1029号
(公社)長野県宅地建物取引業協会員

株式会社長野ジャシイ

〒380-0824 長野市大字南長野南石堂町1260番地2 3F 更新日
 取引形態 2022年6月2日
 担当者 媒介 (3%+6万)×税 462,000円
 LNE 畔上 @shj3762g
 TEL 0120-402-891 FAX 026-262-1524
 026-262-1470
 HP https://www.naganojassi.co.jp Mail az@naganojassi.co.jp

